



# Nieuwsbrief Geminsjapshoes in Kepèl

## Geminsjapshoes in Kepèl??

Panningen heeft als enige kern in de gemeente Peel en Maas geen eigen gemeenschapshuis, terwijl daar wel degelijk behoefte aan is. Op het moment dat Vorkmeer met gebruikers, betrokkenen, buurtbewoners en gemeente in gesprek raakte over de toekomst van het Activiteiten-centrum aan de Nijverheidsstraat, werd dit door veel partijen aangegeven. Vanaf dat moment (voorjaar 2014) hebben wij ons met een aantal mensen uit de omgeving van het Activiteitencentrum georganiseerd in een initiatiefgroep.

We willen ons sterk maken voor een gemeenschapshuis in Panningen, waarbij het eigenaarschap bij de gemeenschap zelf ligt. Thans zijn we als groep druk bezig om te onderzoeken wat de (on)mogelijkheden zijn om huidige functies, gebruikers, en activiteiten van het Activiteitencentrum qua beheer en exploitatie over te nemen.

Buiten de aansluiting op wat reeds bestaat, staan we als initiatiefgroep nadrukkelijk open voor nieuwe ideeën, activiteiten en verenigingen die passen in het concept van een gemeenschapshuis. Een concept dat uitgaat van duurzaamheid (zowel fysiek als sociaal) en open staat voor verschillende doelgroepen, culturen en leeftijden, waarin ruimtes multifunctioneel en met elkaar gedeeld worden en sociaal maatschappelijke initiatieven zich met elkaar verbinden. Een sociaal knooppunt voor én door de gemeenschap Panningen!

## Waarom deze nieuwsbrief?

Vorkmeer en de initiatiefgroep trekken momenteel samen op om zowel huidige als toekomstige gebruikers en betrokkenen zo goed mogelijk te informeren en te betrekken bij de planvorming. We vinden dit erg belangrijk om transparant te communiceren over de stand van zaken van ontwikkelingen.

Deze nieuwsbrief is dan ook een gezamenlijke uitgave van Vorkmeer en de initiatiefgroep. Verderop in de nieuwsbrief, die vanaf nu eens per 6-8 weken zal verschijnen, leest u meer over mogelijkheden om in contact te komen met de initiatiefgroep.

## Even voorstellen:

**De initiatiefgroep wil zich graag even persoonlijk aan u voorstellen en onze motivatie met u delen.**

Onze groep bestaat op dit moment uit 4 personen, namelijk Peter Janssen, Piet Joosten, Mieke Habets en Herm Driessen.

Leefbaarheid in het dorp maakt dat inwoners zich veilig en prettig kunnen voelen. Daar willen wij graag een positieve bijdrage aan leveren. Onze participatie in dit initiatief heeft daar dan ook mee te maken. Een bruisend gemeenschapshuis geeft mensen de ruimte om elkaar te ontmoeten. Vanuit ontmoeting ontstaan mogelijkheden om samen een netwerk voor elkaar te vormen. Dat is voor ons kwaliteit van leven. En daar zetten wij ons graag voor in.

In het grote belang voor velen zijn we graag bereid om mee te denken en werken aan een voorziening van en voor de gemeenschap in Panningen waar **iedereen** welkom is. Ook verenigingen geven in toenemende mate aan behoefte te hebben aan een gemeenschapshuis. Wij willen dit geluid van Panningen laten horen en zetten ons in voor een Geminsjapshoes in Kepèl!

Met vriendelijke groet,

Peter, Piet, Mieke en Herm.

*We worden in onze werkzaamheden ondersteund door:  
Geert Wismans: Vorkmeer - Werkplaats  
gemeenschapontwikkeling  
Piet Geurts: Procom – ervaringsdeskundige  
(gemeenschapshuis Koningslust) en schrijver plan van  
aanpak.*

## **Infomarkt op 28 maart**

Op zaterdag 28 maart vind er in Peel en Maas een infomarkt plaats. Deze is samenwerking met de gemeente Peel en Maas georganiseerd voor (zorg) aanbieders. De initiatiefgroep wil hierin graag deelnemen om de plannen kenbaar te maken en zoveel mogelijk bekendheid te krijgen. Noteer deze datum dus alvast in jullie agenda! Meer informatie zal volgen.



# Nieuwsbrief Geminsjapshoes in Kepèl

## Oog op de toekomst: Waar zijn we mee bezig en wat gaan we de komende tijd doen?

### Plan van Aanpak

Momenteel zijn we druk doende om onze visie en de wensen en behoeften van huidige en toekomstige gebruikers te vertalen naar een Plan van Aanpak, waar mogelijk ook vertaald in een ruimtelijk beeld (hoeveel m2 zijn nodig?) en exploitatiemodel. Wij willen dit Plan van Aanpak in juni gereed hebben. Hierbij krijgen we de ondersteuning die wij nodig achten, met de gemeente zijn afspraken gemaakt over de facilitering daarvan.

### In gesprek met huidige en toekomstige gebruikers

Om dit Plan van Aanpak body en power te geven, is het nodig dat er met de huidige en de toekomstige gebruikers/huurders gesproken wordt over hun toekomstbeelden, wensen en behoeften. Ten dele is dat al gebeurd, maar **een grote groep (potentiële) gebruikers en huurders zal in de komende periode benaderd worden om in gesprek te gaan met ons.** Ook hierin trekken we 100% samen op met Vorkmeer, die thans nog verantwoordelijk is als verhuurder.

Het mag duidelijk zijn, dat dit Plan van Aanpak aan kracht wint, als er zo veel mogelijk groepen en verenigingen zich hier achter scharen, hun bijdrage leveren en de intentie uitspreken mee te willen doen met het initiatief. Het gaat dan vooral om groepen die zich bezig houden met allerlei diverse activiteiten op sociaal-maatschappelijk gebied.

### In gesprek met Vorkmeer

Vorkmeer heeft formeel nog een huurcontract bij de gemeente Peel en Maas voor het Activiteitscentrum tot en met 31 augustus 2015. Wij vinden het van erg groot belang dat de groepen die thans van het Activiteitscentrum gebruik maken, niet tussen wal en schip vallen. We zullen er gezamenlijk dan ook alles aan doen om activiteiten, functies en groepen te behouden voor de toekomst. Ook hiervoor is het nodig dat wij met Vorkmeer regelmatig samenkomen om voortgang van het proces te bespreken en gezamenlijke stappen zetten om gebruikers en activiteiten hierbij zo zorgvuldig als mogelijk betrekken.

### In gesprek met de gemeente Peel en Maas

De gemeente Peel en Maas heeft zowel ambtelijk (Maatschappelijke ontwikkeling) als bestuurlijk haar sympathie uitgesproken voor het initiatief en zich meewerkend opgesteld bij vragen die wij als initiatiefgroep hebben gesteld. De gemeente geeft ook aan, dat zij zelf momenteel bezig is met een inventarisatie naar het eigen maatschappelijk vastgoed in Panningen. Naast het Activiteitscentrum zijn er nog een aantal panden in de omliggende buurt die leeg staan of leeg komen te staan. Einde voorjaar zal dit onderzoek leiden tot een adviesnota, die aangeboden zal worden aan het college.

Wij zullen deze ontwikkelingen als initiatiefgroep op de voet volgen. We gaan er vooralsnog van uit dat er mooie kansen zullen ontstaan op de punten waar de inhoud van ons eigen Plan van Aanpak overeenkomt met de resultaten van het gemeentelijk onderzoek.

## Informatiebijeenkomsten

Voor alle betrokkenen én belangstellenden organiseren we vanaf nu ook maandelijkse informatiebijeenkomsten, waarbij we de laatste ontwikkelingen willen schetsen en vooral in contact met belangstellenden willen komen om vragen te kunnen beantwoorden en suggesties vanuit de omgeving mee te nemen in de planvorming.

Deze informatiebijeenkomsten zijn op **23 maart, 13 april, 11 mei en 8 juni**. Allen vanaf 20.00u in het Activiteitscentrum.

Loop gerust binnen, de koffie staat klaar!

## Contact

Bent u verbonden aan een initiatief in de omgeving en is uw interesse gewekt? We staan altijd open voor contact, opmerkingen, vragen en suggesties.

Deze nieuwsbrief mag natuurlijk verder verspreid worden. Wilt u de nieuwsbrief zelf in de mailbox ontvangen, of mocht u geen exemplaar meer willen ontvangen, neem dan a.u.b. even contact op met ons.

De initiatiefgroep is vooralsnog bereikbaar via:  
Peter Janssen: 06-38081238 / toekomst.acvorkmeer@gmail.com  
Contactpersoon namens Vorkmeer: is Geert Wismans  
Geert Wismans: 06-46437381 / g.wismans@vorkmeer.nl